



**GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN LUIS**  
**MINISTERIO DE HACIENDA PUBLICA**  
**Dirección Provincial de Ingresos Públicos**

**RESOLUCION GENERAL N° 002 -DPIP- 2018**

SAN LUIS, 02 de Enero de 2018.

**VISTO:**

El Código Tributario Provincial Ley N° VI-0490-2005, la Ley Impositiva Anual para el Ejercicio Fiscal 2018, Ley VIII-0254-2017; y

**CONSIDERANDO:**

Que el Código Tributario Provincial dispone que a los efectos de la determinación del Impuesto de Sellos, en los actos, contratos u operaciones de carácter oneroso que tengan por objeto o refieran a bienes inmuebles, se tenga en cuenta el Valor Económico de los mismos;

Que el Artículo 231° del mismo texto legal dispone que “el Valor Económico de los inmuebles, será el que determine la Dirección Provincial de Ingresos Públicos conforme a las pautas y criterios que establezca la Ley Impositiva Anual.”;

Que el Artículo 30° de la Ley VIII-0254-2017, establece que el Valor Económico no podrá ser inferior a cuatro (4) veces la valuación fiscal de los inmuebles con un mínimo de PESOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS (\$ 82.500,00), salvo prueba en contrario;

Por ello;

**LA DIRECTORA PROVINCIAL DE INGRESOS PÚBLICOS**  
**RESUELVE:**

Artículo 1º DISPONER que el VALOR ECONÓMICO a tener en cuenta a los efectos de liquidar el Impuesto de Sellos cuando los actos, contratos u operaciones de carácter oneroso tengan por objeto o refieran a bienes inmuebles, será cuatro (4) veces la valuación fiscal para el ejercicio 2018 establecida por la Dirección Provincial de Catastro y Tierras Fiscales, a excepción de los inmuebles afectados al Régimen de Propiedad Horizontal, cuyo valor



**GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN LUIS**  
**MINISTERIO DE HACIENDA PUBLICA**  
**Dirección Provincial de Ingresos Públicos**

**RESOLUCION GENERAL N° 002 -DPIP- 2018**

económico será cinco (5) veces la valuación fiscal para el año 2018 antes referida.

En ningún caso el Valor Económico será inferior a PESOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS (\$82.500,00).-

Artículo 2º La Dirección admitirá la prueba en contrario. -

Artículo 3º La presente Resolución será de aplicación con relación a los actos, contratos u operaciones onerosos que se realicen a partir del 1 de Enero de 2018.-

Artículo 4º Derogar a partir del día de la fecha la Resolución General N° 002-DPIP-2017.-

Artículo 5º Notificar, publicar y archivar. -



**GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN LUIS**  
MINISTERIO DE HACIENDA PUBLICA  
Dirección Provincial de Ingresos Públicos

**RESOLUCION GENERAL N° 002 -DPIP- 2018**