



Gobierno c oia de San Luis
MINISTERIO DE HACIENDA PUBLICA
Dirección Provincial de Ingresos Públicos

RESOLUCION GENERAL N° 0002-DPIP- 2011

SAN LUIS, 11 de Enero de 2011.

VISTO:

El Código Tributario Provincial, Ley N° VI-0490-2005 y La Ley VIII-0254-2010 - Impositiva Anual 2011, y

CONSIDERANDO:

Que el Código Tributario Provincial dispone que a los efectos de la determinación del Impuesto de Sellos, en los actos, contratos u operaciones de carácter oneroso que tengan por objeto o refieran a bienes inmuebles, se tenga en cuenta el Valor Económico de los mismos;

Que el artículo 231° del mismo texto legal dispone que “el valor económico de los inmuebles, será el que determine la Dirección Provincial de Ingresos Públicos conforme a las pautas y criterios que establezca la Ley Impositiva Anual.”;

Que la Ley VIII-0254-2010 establece en su Artículo 30° las pautas y criterios a tener en cuenta a los efectos de fijar los respectivos valores;

Por ello;

**LA DIRECTORA PROVINCIAL DE INGRESOS PÚBLICOS
RESUELVE**

Artículo 1º DISPONER que el VALOR ECONÓMICO a tener en cuenta a los efectos de liquidar el Impuesto de Sellos cuando los actos, contratos u operaciones de carácter oneroso tengan por objeto o refieran a bienes inmuebles, se determinará de la siguiente manera:



Gobierno c...ia de San Luis
MINISTERIO DE HACIENDA PUBLICA
Dirección Provincial de Ingresos Públicos

RESOLUCION GENERAL N° 0002-DPIP- 2011

- a) Inmuebles urbanos: será la valuación fiscal para el ejercicio 2011 establecida por la Dirección Provincial de Catastro y Tierras Fiscales.
En ningún caso el valor económico será inferior a cinco mil pesos (\$ 5.000).-
- b) Inmuebles rurales: será el valor por hectárea y por zona según Anexo I de la presente resolución.
- c) Inmuebles para los cuales no se consigna zona, inter. se incorpore dicho dato: será el valor por hectárea y por receptoría según Anexo II.

En ningún caso el valor económico será inferior a la valuación fiscal del inmueble.-

Artículo 2º La presente resolución será de aplicación con relación a los actos, contratos u operaciones onerosas que se realicen a partir del 1 de Enero de 2011.

Artículo 3º Notificar, publicar y archivar.-



Gobierno de San Luis
MINISTERIO DE HACIENDA PUBLICA
Dirección Provincial de Ingresos Públicos

RESOLUCION GENERAL N° 0002-DPIP- 2011

ANEXO I

Zona	Valor por Ha
1	649,75
2	444,09
3	323,65
4	250,99
5	1215,15
6	1257,07
7	331,53
8	281,77
9	356,9
10	1553,92
11	1739,73
12	518,97
13	358,13
14	312,56
15	274,38
16	267
17	397,54
18	377,83
19	397,54
20	260,34
21	332,02
22	332,02
23	292,02
24	479,11
25	90,39

Zona	Valor por Ha
26	468,18
27	204,19
28	100,07
29	69,41
30	643,74
31	736,55
32	1001,11
33	1007,88
34	1007,88
35	804,68
36	845,32
37	772,17
38	716,63
39	1655,13
40	834,48
41	994,79
42	1529,56
43	1464,11
44	680,05
45	685,47
46	652,96
47	900,86
48	97,3
49	76,43
50	82,22



Gobierno de San Luis
MINISTERIO DE HACIENDA PUBLICA
Dirección Provincial de Ingresos Públicos

RESOLUCION GENERAL N° 0002-DPIP- 2011

ANEXO I

Zona	Valor por Ha
51	88,07
52	89,54
53	76,55
54	83,69
55	80,62
56	83,82
57	201,48
58	176,44
59	50,57
60	46,56
61	36,53
62	132,88
63	289,16
64	251,6
65	150,37
66	117,12

Zona	Valor por Ha
67	95,94
68	92,86
69	427,99
70	99,77
71	796,01
72	847,49
73	866,45
74	964,53
75	97,18
76	97,18
77	172,41
78	2222,39
79	1404,36
80	101,37
81	917,93
82	1859,83



Gobierno c...ia de San Luis
MINISTERIO DE HACIENDA PUBLICA
Dirección Provincial de Ingresos Públicos

RESOLUCION GENERAL N° 0002-DPIP- 2011

ANEXO II

Receptoría	Valor por Ha
01	1237,91
02	1553,92
03	1215,15
04	649,75
05	472,23
06	1150,86
07	435,85
08	480,69
09	82,22
10	355
11	481,81
12	491,68
13	694,56
14	532,95
15	917,93
16	83,82
17	92,86
18	161,39
19	848,39
20	848,39
22	88,9
23	88,9
24	80,62
25	134,79
26	201,48
27	142,65
28	736,55
29	770,27